



МИНФИН РОССИИ

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ**

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 30 января 2023 г.

№ 39-51-р

**О закреплении на праве хозяйственного ведения
недвижимого имущества, составляющего казну Российской Федерации**

Рассмотрев обращение Федерального государственного унитарного предприятия «Росморпорт» (далее – ФГУП «Росморпорт») от 22 февраля 2018 г. № АЛ-26/1503-17 (входящий от 26 февраля 2018 г. № 1385),

по согласованию с Федеральным агентством морского и речного транспорта от 22 августа 2017 г. № КС-27/9797,

в соответствии со статьями 294, 299 Гражданского кодекса Российской Федерации, руководствуясь Положением о Территориальном управлении Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Калининградской области, утвержденным приказом Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 29 сентября 2009 г. № 278,

во исполнение поручения Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 25 января 2023 г. № ОМ-07/2631:

1. Закрепить на праве хозяйственного ведения за ФГУП «Росморпорт» недвижимое имущество, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Калининградской области (далее – Территориальное управление Росимущества в Калининградской области) передать, а ФГУП «Росморпорт» принять по акту приема-передачи недвижимое имущество, указанное в пункте 1 настоящего распоряжения.

3. Отделу учета, контроля и распоряжения имуществом Территориального управления Росимущества в Калининградской области:

- в 2-х недельный срок с момента утверждения актов приема-передачи обратиться в Управление Росреестра по Калининградской области для государственной регистрации права хозяйственного ведения ФГУП

«Росморпорт» на недвижимое имущество, указанное в пункте 1 настоящего распоряжения;

- в 2-х недельный срок с момента государственной регистрации права хозяйственного ведения на недвижимое имущество в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2007 г. № 447 «О совершенствовании учета и контроле за использованием федерального имущества» передать карты сведений в Модуль правообладателя ФГУП «Росморпорт».

4. ФГУП «Росморпорт»:

- представить в Территориальное управление Росимущества в Калининградской области акты приема-передачи федерального имущества на утверждение в 20-дневный срок;

- использовать и обеспечивать сохранность федерального имущества, закрепляемого на праве хозяйственного ведения, в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- в течение 2-х недель с момента получения извещения о передаче карт сведений в Модуль правообладателя ФГУП «Росморпорт» в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2007 г. № 447 «О совершенствовании учета и контроле за использованием федерального имущества» внести необходимые сведения и документы в реестр федерального имущества.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника отдела учета, контроля и распоряжения имуществом Территориального управления Росимущества в Калининградской области А.Д. Симонову.

И.о. руководителя
управления



П.В. Деняк

*Исп. Дубовая А.Ю., в 6-и экз.
1-й дело;
2-й, 3-й отдел.
4-й УФК,
5-й, 6-й ФГУП «Росморпорт».*

**Перечень недвижимого имущества,
закрепленного на праве хозяйственного ведения
за ФГУП «Росморпорт»**

№ п/п	Наименование имущества	Адрес	Площадь застройки, кв.м.	Кадастровый номер	РНФИ	Кадастровая стоимость, руб.
1	Индустриальная гавань	обл. Калининградская, г. Калининград	130048,6	39:15:000000:9834	П12410037460	119 560 916.51
2	Акватория причалов Правой набережной	обл. Калининградская, г. Калининград	26060,1	39:15:111607:19	П12410037459	23 832 738.7
3	Акватория о. Коссе	обл. Калининградская, г. Калининград	171795,9	39:15:000000:9999	П12410037461	158 219 473.92
4	Гавань причала г. Светлый	обл. Калининградская, г. Светлый	11419,3	39:00:000000:653	П12410037462	3 916 253.18
5	Гавань причалов №№ 15, 16	обл. Калининградская, г. Калининград	11201,5	39:15:150501:430	П12410037463	10 244 157.98
6	Торговая гавань и подходы к ней	обл. Калининградская, р-н Балтийский, г. Балтийск	163335,6	39:00:000000:651	П12410037464	42 270 613.33
7	Гавань причала № 6 БГР лев. набережной	обл. Калининградская, г. Калининград	4859,9	39:15:150501:431	П12410037465	4 444 232.09
8	Акватория терминала Балтнафта	обл. Калининградская, г. Светлый	96147,7	39:23:010001:69	П12410037466	66 179 164.12
9	Акватория терминала Лукойл-КНТ	обл. Калининградская, г. Светлый	354728,7	39:23:010001:70	П12410037467	245 669 042.14
10	Акватория Вольной гавани Морского порта Калининград	обл. Калининградская, г. Калининград, Калининградский морской канал	87488,5	39:15:150501:432	П12410037468	59 038 215.4

3

mpu

[Handwritten signature]



«УТВЕРЖДАЮ»

И.о. руководителя
Территориального управления
Росимущества
в Калининградской области

И.И.К
(Ф.И.О.)
« 22 » 02 20 23 г.

Акт приема-передачи федерального имущества

« 22 » 02 20 23 г.

Во исполнение распоряжения Территориального управления Росимущества в Калининградской области от 30.01.2023 г. № 39-51-р «О закреплении на праве хозяйственного ведения недвижимого имущества, составляющего казну Российской Федерации» Территориальное управление Росимущества в Калининградской области передает недвижимое имущество из государственной казны Российской Федерации, а ФГУП «Росморпорт» принимает имущество в соответствии с приложением к настоящему акту приема-передачи.

ПЕРЕДАЛ:

Начальник отдела учета,
контроля и распоряжения
имуществом Территориального
управления Росимущества в
Калининградской области

А.Д. Симонова
(подпись)

А.Д. Симонова

ПРИНЯЛ:

Заместитель Генерального
директора по управлению
государственным имуществом
ФГУП «Росморпорт»

О.А. Брагина
(подпись)
(место для печати)

О.А. Брагина

**Перечень недвижимого имущества,
закрепленного на праве хозяйственного ведения
за ФГУП «Росморпорт»**

№ п/п	Наименование имущества	Адрес	Площадь застройки, кв.м.	Кадастровый номер	РНФИ	Кадастровая стоимость, руб.
1	Индустриальная гавань	обл. Калининградская, г. Калининград	130048,6	39:15:000000:9834	П12410037460	119 560 916,51
2	Акватория причалов Правой набережной	обл. Калининградская, г. Калининград	26060,1	39:15:111607:19	П12410037459	23 832 738,7
3	Акватория о. Коссе	обл. Калининградская, г. Калининград	171795,9	39:15:000000:9999	П12410037461	158 219 473,92
4	Гавань причала г. Светлый	обл. Калининградская, г. Светлый	11419,3	39:00:000000:653	П12410037462	3 916 253,18
5	Гавань причалов №№ 15, 16	обл. Калининградская, г. Калининград	11201,5	39:15:150501:430	П12410037463	10 244 157,98
6	Торговая гавань и подходы к ней	обл. Калининградская, р-н Балтийский, г. Балтийск	163335,6	39:00:000000:651	П12410037464	42 270 613,33
7	Гавань причала № 6 ВГР лев. набережной	обл. Калининградская, г. Калининград	4859,9	39:15:150501:431	П12410037465	4 444 232,09
8	Акватория терминала Балтнафта	обл. Калининградская, г. Светлый	96147,7	39:23:010001:69	П12410037466	66 179 164,12
9	Акватория терминала Лукойл	обл. Калининградская, г. Светлый	354728,7	39:23:010001:70	П12410037467	245 669 042,14
10	Акватория Вольной гавани Морского порта Калининград	обл. Калининградская, г. Калининград, Калининградский морской канал	87488,5	39:15:150501:432	П12410037468	59 038 215,4

Приложение к акту приема-передачи
от « 12 » 02 2013 г.